

**【表紙】**

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2024年12月3日
【発行者名】	サムティ・レジデンシャル投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 松尾 貴之
【本店の所在の場所】	東京都千代田区丸の内一丁目8番3号
【事務連絡者氏名】	サムティアセットマネジメント株式会社 取締役 経営管理本部長 兼 経営管理部長 長島 幸久
【連絡場所】	東京都千代田区丸の内一丁目8番3号
【電話番号】	03-5220-3841
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 1 【提出理由】

本投資法人は、2024年12月3日付にて、本投資法人の主要な関係法人である特定関係法人の異動があったため、金融商品取引法第24条の5第4項並びに特定有価証券の内容等の開示に関する内閣府令第29条第1項及び同条第2項第2号に基づき本臨時報告書を提出するものです。

## 2 【報告内容】

### (1) 新たに主要な関係法人（特定関係法人）となる法人の名称、資本金の額及び関係業務の概要

① 名称	② 資本金の額	③ 関係業務の概要
Song Bidco 合同会社	100,000円 (11月27日現在)	本投資法人の資産の運用を委託する資産運用会社であるサムティアセットマネジメント株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）の親会社であるサムティホールディングス株式会社の親会社
Song Holdings 合同会社	100,000円 (11月27日現在)	本資産運用会社の親会社であるサムティホールディングス株式会社の（間接）親会社 (Song Bidco 合同会社の親会社)
RS HCO Investment HK Holdings, Limited	0.001米ドル (11月27日現在)	本資産運用会社の親会社であるサムティホールディングス株式会社の（間接）親会社 (Song Holdings 合同会社の親会社)

### (2) 異動の理由及びその年月日

#### ①異動の理由

Song Bidco 合同会社は、2024年10月15日より実施していたサムティホールディングス株式会社の普通株式の公開買付けにより、2024年12月3日を決済開始日としてサムティホールディングス株式会社の発行済株式の50.04%を取得しました。

これにより、同日付で、Song Bidco 合同会社はサムティホールディングス株式会社の発行済株式の50.04%を保有することになり、本資産運用会社の親会社の親会社として、本投資法人の特定関係法人に該当することになりました。

更に、Song Bidco 合同会社の親会社であるSong Holdings 合同会社、Song Holdings 合同会社の親会社であるRS HCO Investment HK Holdings, Limitedは、本資産運用会社の（間接）親会社として、本投資法人の特定関係法人に該当することとなりました。なお、RS HCO Investment HK Holdings, Limitedは、Hillhouse Investment Management, Ltd. が管理、助言又は運営するファンドが発行済株式の全てを間接的に所有しています。

#### ②異動の年月日

2024年12月3日